

ЗАДАНИЕ
на выполнение инженерных изысканий
для подготовки документации по планировке территории
в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории для
размещения линейного объекта «Автомобильная дорога по ул. Шафира от
ул. Муравьева-Амурского до ул. Новотроицкое шоссе»

1. Наименование работ	Выполнить инженерные изыскания для разработки проекта планировки территории и проекта межевания территории следующих видов: - инженерно-геодезические изыскания; - инженерно-геологические изыскания; - инженерно-гидрометеорологические изыскания; - инженерно-экологические изыскания
2. Инициатор или лицо, принимающее решение о подготовке документации по планировке территории	Муниципальное учреждение «Городское управление капитального строительства» (МУ «ГУКС») Почтовый адрес: 675000, Россия, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Зейская, 173 «А» ОГРН 1082801002657 ИНН 2801130220
3. Цель работ	Подготовка исходных данных для разработки проекта планировки территории и проекта межевания территории. Инженерно-геодезические изыскания выполняются с целью получения данных о ситуации и рельефе местности путём создания инженерно-топографического плана в качестве топографической основы для подготовки проекта планировки территории и проекта межевания территории. Инженерно-геологические изыскания выполняются с целью получения материалов об инженерно-геологических условиях, необходимых для подготовки проекта планировки территории. Инженерно-гидрометеорологические изыскания должны обеспечить получение материалов об инженерно-гидрометеорологических условиях, необходимых для подготовки проекта планировки территории. Инженерно-экологические изыскания должны обеспечить получение материалов об инженерно-экологических условиях, необходимых для подготовки проекта планировки территории
4. Основания выполнения работ	Задание на выполнение инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории. Генеральный план городского округа города Благовещенска, утвержденный решением Благовещенской городской Думы от 26.01.2023 г. №

	52/06
5. Сведения об объекте инженерных изысканий	<p>Местоположение проектируемой территории – в северо -восточной части города Благовещенска Амурской области.</p> <p>Площадь в границах проекта планировки территории – 8,0 га (уточняется проектом).</p> <p>Кадастровые номера земельных участков под проектирование участка автомобильной дороги по ул. Шафира от ул. Муравьева-Амурского до ул. Новотроицкое шоссе: 28:01:020800, 28:01:020014.</p> <p>Схема расположения границ проектирования на выполнение инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории - приложение № 1 к заданию на выполнение инженерных изысканий.</p> <p>Площадь и границы проектирования могут уточняться Исполнителем по согласованию с Заказчиком и Управлением архитектуры и градостроительства города Благовещенска Амурской области</p>
6. Исполнитель инженерных изысканий	Определяется в соответствии с законодательством Российской Федерации
7. Виды работ в составе инженерных изысканий	<p>Состав и объем инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории, метод их выполнения, устанавливаются с учетом требований технических регламентов, программой инженерных изысканий в соответствии с действующим законодательством.</p> <p>Программа инженерных изысканий разрабатывается исполнителем инженерных изысканий на основе настоящего задания и утверждается Заказчиком</p>
7.1. Инженерно-геодезические изыскания	<p>Выполнить сбор данных о технических характеристиках подземных и наземных коммуникациях.</p> <p>При проведении полевых работ выполнить детальное обследование колодцев (камер), вводов, нивелирование инженерных сетей в колодцах (камерах).</p> <p>На топографический план нанести все существующие подземные, наземные коммуникации с указанием их технических характеристик и владельцев. Полноту съемки и правильность нанесения коммуникаций согласовать с владельцами коммуникаций.</p> <p>В состав технического отчета включить план-схемы материалов согласований местоположения и технических характеристик подземных, наземных коммуникаций.</p> <p>Выполнить топографический план территории изысканий (цифровую модель местности) на электронном и бумажном носителях.</p> <p>Классификатор тематических слоёв цифровой модели согласовать с Заказчиком.</p> <p>Составить продольный профиль территории.</p>

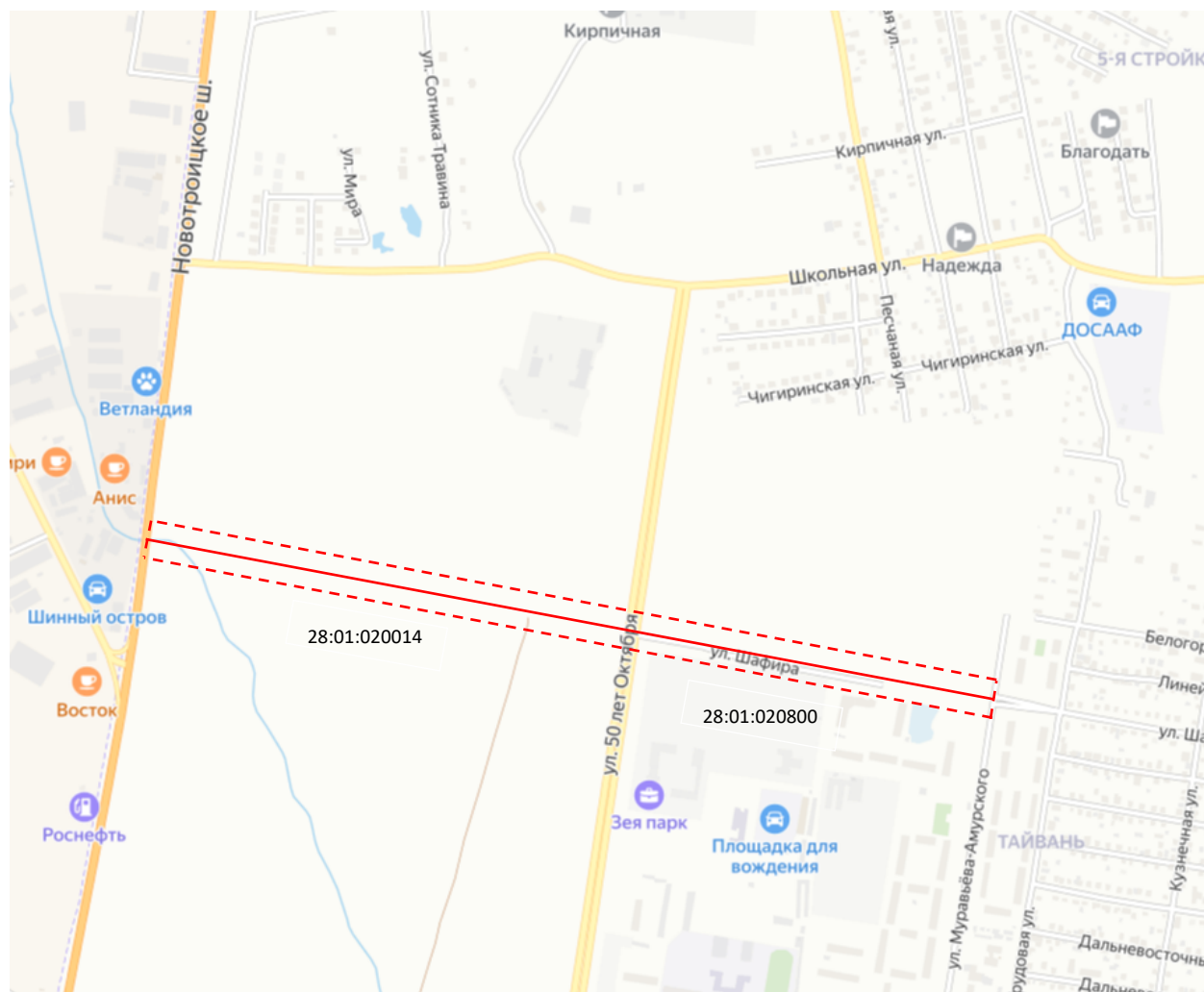
	Оформить дендрологический план и перечетную ведомость.
7.2. Инженерно-геологические изыскания	<p>Выполнить изыскания с целью изучения геологического строения, гидрогеологических условий, а также исследования состава, состояния свойств грунтов. Приложить паспорта испытания грунтов.</p> <p>Определить объемы инженерно-геологических изысканий, разработать схему проходки инженерно-геологических выработок (расположения скважин) с их опробованием. Разработанную схему согласовать в составе программы производства работ с Заказчиком.</p> <p>Выполнить инженерно-геофизические и гидрогеологические исследования, которые должны обеспечить определение геологического строения, литологического состава, физико-механических и агрессивных свойств грунтов, гидрогеологических условий, химического состава и степени агрессивности грунтовых вод, выявление неблагоприятных физико-геологических процессов и явлений. Дать характеристику сейсмичности района строительства на основе карт СП 14.13330.2018. Свод правил. Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81. В состав технического отчета включить результаты соответствующих (обосновывающих) лабораторных исследований физико-механических и агрессивных свойств грунтов, химический анализ подземных вод. Представить фотоматериалы, подтверждающие выполнение работ по бурению скважин (с привязкой к месту отбора) в составе технического отчета</p>
7.3. Инженерно-гидрометеорологические изыскания	Выполнить сбор и анализ материалов инженерно-гидрометеорологических изысканий и исследований, рекогносцировочное обследование близ расположенных водных объектов к территории реконструкции с проведением специальных работ и исследований (при наличии участков со сложными гидрологическими условиями)
7.4. Инженерно-экологические изыскания	<p>Выполнить сбор, обработку и анализ материалов и данных о состоянии окружающей природной среды и экологических ограничениях природопользования. Исследование и оценку физических воздействий.</p> <p>Выполнить лабораторные химико-аналитические исследования отобранных проб и оценку загрязненности атмосферного воздуха, почв, грунтов, поверхностных и подземных вод.</p> <p>Выполнить камеральную обработку материалов</p>
8. Границы проведения инженерных изысканий	Границы территории проведения инженерных изысканий обозначены на схеме границ проектирования в приложении № 1 к настоящему заданию
9. Система координат, система высот	МСК - 28, Балтийская 1977 года

<p>10. Перечень нормативных правовых актов, нормативно-технических документов, в соответствии с требованиями которых необходимо выполнять инженерные изыскания</p>	<p>Инженерные изыскания выполнить в соответствии с положениями Постановления Правительства РФ от 31.03.2017 г. № 402 "Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20", СП 47.13330.2016. Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96, Федерального закона от 30.12.2009 г. № 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений", действующими нормативными документами:</p> <ul style="list-style-type: none"> - СП 11-104-97. Свод правил по инженерным изысканиям для строительства. Инженерно-геодезические изыскания для строительства; - СП 11-105-97. Свод правил по инженерным изысканиям для строительства. Инженерно-геологические изыскания для строительства; - СП 11-103-97. Свод правил по инженерным изысканиям для строительства. Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства; - СП 11-102-97. Свод правил по инженерным изысканиям для строительства. Инженерно-экологические изыскания для строительства
<p>11. Требования к точности, надежности, достоверности данных и характеристик, получаемых при инженерных изысканиях</p>	<p>Отчетная документация по инженерным изысканиям должна соответствовать действующим нормативным документам. Лабораторные исследования и инструментальные измерения проводить аккредитованными лабораториями, использовать официально изданные источники информации и интернет – ресурсы закрепленные за профильными организациями</p>
<p>12. Требования к материалам и результатам инженерных изысканий, в том числе электронном эквиваленте</p>	<p>Технические отчеты о выполненных инженерных изысканиях передаются в количестве 4-х экземпляров на бумажном носителе и в количестве 2-х экземпляров в электронном виде в формате PDF, CREDO, (общий том в формате *.pdf, чертежи, планы, схемы – в форматах *.dwg, ведомости в форматах *.doc, *.xls, текстовая часть в форматах *.doc, *.xls, документы сторонних организаций - *.jpg, *.pdf) в срок, установленный контрактом.</p> <p>Технические отчёты должны соответствовать требованиям СП 438.1325800.2019. Свод правил. Инженерные изыскания при планировке территорий. Общие требования, СП 47.13330.2016. Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция</p>

	СНиП 11-02-96 и ГОСТ Р 21.301-2021. Правила выполнения отчетной технической документации по инженерным изысканиям
--	---

CXEMA

**границ проектирования к заданию на выполнение инженерных изысканий
для подготовки документации по планировке территории
в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории для
размещения линейного объекта «Автомобильная дорога по ул. Шафира от
ул. Муравьева-Амурского до ул. Новотроицкое шоссе»**



----- - граница территории инженерных изысканий